

Verkündigungsblatt

Kappel-Grafenhausen



Donnerstag, 14. April 2022 | Nummer 15

leben in Rheinkultur

*Unterm Baum im grünen Gras
sitzt ein kleiner Osterhas.
Putzt den Bart und spitzt das Ohr,
macht ein Männchen, guckt hervor.
Springt dann fort mit einem Satz
und ein kleiner frecher Spatz
schaut jetzt nach, was denn dort sei.
Und was ist's? Ein Osterei!*

FROHE OSTERN

Liebe Bürgerinnen und Bürger,
ich wünsche Ihnen erholsame Feiertage, unseren Kindern schöne Osterferien
und selbstverständlich recht viel Spaß beim Ostereiersuchen.

Von Herzen ein frohes, gesegnetes Osterfest Ihnen allen!

Ihr Bürgermeister

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. Paleit'.

Jochen Paleit





Wichtige Rufnummern - Informationen - Notdienste

Rathaus Kappel – Öffnungszeiten Bürgerbüro:

Mo. + Do. 13:30 – 16:30 Uhr
Di. + Fr. 08:00 – 12:00 Uhr **Mi. 13:30 – 18:00 Uhr**

Öffnungszeiten Haupt- und Finanzverwaltung:

Mo. – Fr. 08:00 – 12:00 Uhr **Mi. 16:00 – 18:00 Uhr**

Bürgermeister/Assistenz (Frau Kohler/Frau Hauger-Ullrich) 863-10
 Zentrale/Bürgerbüro/Melde-/Passamt/Rente (Frau Kocon) 863-0
 Hauptamtsleiter (Herr Kunz) 863-14
 Hauptamt/Standesamt (Herr Fischer) 863-21
 Ordnungs-/Personalamt (Frau Dürr) 863-13
 Friedhöfe/Liegenschaften
 Grundbuch-Einsichtsstelle (Frau Wacker) 863-17
 Technisches Bauamt (Frau Klingner) 863-26
 Bauverwaltung (Frau Trotter) 863-28
 Rechnungsamt/Haushaltsplan
 Buchführung/Anliegerbeiträge (Herr Zeller) 863-16
 Grund-/Gewerbe-/Hundesteuer
 Wasser- und Entwässerungsgebühren (Frau Frosch) 863-15
 Gemeindkasse (Frau Schieble) 863-12
 Förster (mittwochs 17:00 – 18:00 Uhr) (Herr Göppert) 0175 5928380
 Faxnummer 863-18

Rathaus Grafenhausen – Öffnungszeiten Bürgerbüro:

Di. 14:00 – 18:00 Uhr
 Zentrale/Bürgerbüro/Melde-/Passamt (Herr Schwarz) 8633-41
 Förster (dienstags 17:00 – 18:00 Uhr) (Herr Göppert) 0175 5928380
 Faxnummer 8633-46
 Wassermeister OT Kappel und OT Grafenhausen 78 06 03

Katholisches Pfarrbüro Grafenhausen 62 62
 Sprechstunden Mi. 16:00 – 17:00 Uhr
Katholisches Pfarrbüro Kappel 62 71
 Sprechstunden Mi. 14:30 – 15:30 Uhr
Zentrales Pfarrbüro Seelsorgeeinheit Rust 86 148-00
 Telefonsprechzeiten Mo. – Fr. 09:00 – 11:00 Uhr
Evangelisches Pfarramt Mahlberg 0 78 25/93 82
 Bürozeiten Di. 09:00 – 11:00 Uhr, Mi. 15:00 – 16:00 Uhr

Schulstandorte

Ferdinand-Ruska-Schule Grafenhausen 67 95
Taubergießen-Schule Kappel
 (Außenstelle der Ferdinand-Ruska-Schule Grafenhausen) 66 22

Feuerwehr Notfallrettung 1 12
 Kommandant Timo Hilß 0171 42 86 797
 Stellvertr. Kommandant Tobias Schäfer 7 80 78 05
 Feuerwehrgerätehaus Kappel-Grafenhausen 7 82 22
 Feuerwehrgerätehaus Fax 86 62 65
Polizei Notruf 1 10
 Polizeiposten Ettenheim 44 69 50
Bezirksschornsteinfegermeister 0 78 24/5 38
Entsorgung Singler, Orschweier 44 82 26
 Mo. – Fr. 07:30 – 12:00 und 13:00 – 17:00 Uhr, Sa. 08:00 – 12:00 Uhr
Kompostierungs- und Bauschutt-Recyclinganlage
Wittenweier Tel.: 2484 oder 3849
 Dienstag und Donnerstag 13.30 – 18.00 Uhr Freitag 13.30 – 17 Uhr (ab 11.03.) Samstag 08.30 bis 12.30 Uhr Kostenlose Grünschnittanlieferung
 bnNetze Gas/Straßenbeleuchtung 0800 2 767 767
netze BW, Rheinhausen 0800 3 62 94 77
Tierkörperbeseitigung 0 77 74/9 33 90
Vergiftungsinformationszentrale 07 61/1 92 40
Telefonseelsorge 0800 111 0 111
Arzt-Notdienst 116 117
Zahnarzt-Notdienst 01803 22 25 55-11
Apotheken-Notdienst 0800 228 228-0
Hilfen für Schwangere in Not 0 800 00 66 737
Krankentransporte 0781/1 92 22
 Krankenhaus Ettenheim 43 00
 Krankenhaus Lahr 0 78 21/93-0
Nachbarschaftshilfe 86 53 74
Sprechstunde Förderverein Seniorenwohnanlage
Grafenhausen, Kirchstraße 70, Do. 17:00 – 18:00 Uhr 86 53 74

Apotheken-Notdienst

Freitag, 15.04.22 Lamm-Apotheke Lahr
Samstag, 16.04.22 Karls-Apotheke Mahlberg
Sonntag, 17.04.22 Schloss-Apotheke Lahr
Montag, 18.04.22 Apotheke am Storchenturm Lahr

Kindertagesstätten

Kindertagesstätte St. Cyprian und Justina OT Kappel 64 36
Kindertagesstätte Regenbogen OT Kappel 86 54 64
Kindertagesstätte Taubergießen OT Kappel 789 51 99
Kindertagesstätte Sonnenschein OT Grafenhausen 65 98

IMPRESSUM

Herausgeber: Gemeindeverwaltung Kappel-Grafenhausen. Verantwortlich f. d. Veröffentlichungen der Gemeindeverwaltung: Bürgermeister Jochen Paleit.

Verlag, Druck, gewerbliche Anzeigen und gewerbliche Beilagen sowie private Anzeigen:
 ANB Reiff-Verlagsgesellschaft & Cie GmbH · Marlener Str. 9 · 77656 Offenburg · Telefon 0781/504-14 55 · Fax 0781/504-1469 · E-Mail: anb.anzeigen@reiff.de · www.anb-reiff.de

REDAKTIONS-SCHLUSS

Der Redaktionsschluss für das Verkündigungsblatt ist jeweils **Dienstag, 10:00 Uhr.**

Haben Sie Ihr Mitteilungsblatt nicht erhalten? Oder bekommen Sie es unregelmäßig? Kontaktieren Sie uns mit Name und Anschrift unter: 07822/863-0 • gemeinde@kappel-grafenhausen.de

Einweihung des RHINOVA Gewerbeparks Kappel-Grafenhausen:

„Wir können beides: Nachhaltigkeit und Infrastruktur.“

Die umfangreichen Erschließungsarbeiten für unseren RHINOVA Gewerbepark Kappel-Grafenhausen sind abgeschlossen. Spatenstich für die umfangreichen Maßnahmen war am 20. November 2020. Vergangenen Donnerstag fand nun die Einweihung des nachhaltigen Gewerbeparks im Beisein von Gemeinderät/-innen, Mitarbeiter/-innen der an Konzeption, Planung und Erschließung beteiligten Büros und Firmen, Vertreter/-innen von Gewerbebetrieben, Gewerbeverein und Erschließungsträger badenovaKONZEPT, Angrenzer/-innen, Bauamtsleiterin Lena Klingner sowie weiteren Gästen statt. „Mit dem RHINOVA Gewerbepark Kappel-Grafenhausen können wir neue Gewerbeflächen anbieten und legen somit einen weiteren wichtigen Grundstein für die nachhaltige Entwicklung unserer prosperierenden Gemeinde“, betont Bürgermeister Jochen Paleit und ergänzt: „10,3 Hektar für sinnstiftende, innovative und nachhaltige Betriebe im neuen RHINOVA Gewerbepark“.

Der nachhaltige RHINOVA Gewerbepark ist die konsequente Weiterentwicklung in Kappel-Grafenhausen, das in einem Raum höchster Zentralität und Dynamik inmitten der europäischen Entwicklungsachsen liegt. Der unmittelbare Autobahnanschluss und ein ECE-Haltepunkt in 3 Kilometer Entfernung erschließen rund eine Million kaufkräftige Haushalte innerhalb von 60 Minuten Anfahrt. Die Gemeinde möchte nun in diesem Wirtschaftsraum höchster Prosperität innovative Betriebe ansiedeln, die sich den Nachhaltigkeitszielen der UN, der Vereinten Nationen, verpflichtet fühlen.

„Mit dem „Haus Taubergießen“, der Wohn- und Pflegeeinrichtung für Seniorinnen und Senioren, der neuen KiTa Taubergießen sowie den weiteren drei Kindergärten, den beiden Grundschulstandorten und der weiterführenden Gemeinschaftsschule mit der neuen Mensa bieten wir nun für unsere 5.300 Bürgerinnen und Bürger eine Sozial- und Bildungslandschaft an, die fast ein Angebot darstellt, wie es in Städten üblich ist. Jedoch haben wir den Vorteil, dass es trotz der mannigfaltigen Angebote klein, überschaubar, persönlich und dadurch auch besser ist. So gestalten wir unseren Ort nachhaltig und bieten unseren Bürgerinnen und Bürgern eine Daseinsvorsorge der kurzen Wege, verbunden mit einer guten Lebensqualität an“, durfte Bürgermeister Jochen Paleit bereits im September vergangenen Jahr anlässlich der Einweihung des Neu- und Ausbaus der Ferdinand-Ruska-Schule Grafenhausen hervorheben.

Bürgermeister Paleit: „Wir sind Ideengeber für Nachhaltigkeit und Biodiversität“.

Auch angesichts der Eröffnung des EDEKA-Marktes Müller vergangenen Dezember im Ort und direkt an der abwechslungsreich gestalteten Ortsdurchfahrt, dem nun beabsichtigten Ausbau eines Glasfasernetzes und der Einweihung des nachhaltigen RHINOVA Gewerbeparks darf der Bürgermeister mit Fug und Recht behaupten: „Wir können beides: Nachhaltigkeit und Infrastruktur“. Und denkt man beispielsweise an die Revitalisierung Taubergießen, die Wilden WaldWeiden oder unseren Wald, der nachhaltig und klimastabil umgebaut wird, darf es auch heißen: „Wir sind Ideengeber für Nachhaltigkeit und Biodiversität“.

Ein außergewöhnliches Projekt:

Zur Einweihung des RHINOVA Gewerbeparks überbrachte Petya Zasheva von der WRO (Wirtschaftsregion Ortenau) „unsere herzliche Gratulation verbunden mit den besten Wünschen für eine erfolgreiche Entwicklung“. „Heute ist ein besonderer Tag. Nicht nur in Kappel-Grafenhausen, sondern für die ganze Ortenau. Mit dem RHINOVA Gewerbepark haben Sie ein außergewöhnliches Projekt ins Leben gerufen. Es ist der erste Gewerbepark, der unter besondere Kriterien der Nachhaltigkeit gestellt wurde“, hob sie hervor und ergänzte: „Sie haben eines der zentralen Megathemen unserer Zeit – die Nachhaltigkeit – nach ganz vorn gestellt. Schon allein dazu muss man Ihnen gratulieren“.

Vorbild und Orientierung für viele andere Kommunen:

„Bürgermeister Paleit und die Gemeinderätinnen und Räte der Gemeinde Kappel-Grafenhausen sind mit diesem Konzept der nachhaltigen Gemeinde-Entwicklung gleichsam Vorreiter in einer bedrohten Welt. Sie alle haben erkannt, wie bedeutsam die langfristige Vorsorge für das Leben auf diesem Planeten ist und Sie alle haben diese Erkenntnis gemeinsam in ein konkretes Projekt umgesetzt. Dazu gratuliere ich der Gemeinde Kappel-Grafenhausen ganz herzlich“, betonte Professor Alexander Doderer. „Sie werden mit RHINOVA Vorbild und Orientierung für viele andere Kommunen unseres Landes sein“, ist sich Professor Doderer, Gründer der Agentur GRUPPE DREI sicher. In einem umfangreichen Workshop waren unter seiner Federführung die Kriterien für eine Ansiedelung im RHINOVA Gewerbepark definiert worden.

Auch bei der Namensgebung der Straßen im neuen Gewerbegebiet stand die Nachhaltigkeit im Vordergrund. Brundtland- und Carlowitzstraße sollen sie heißen, hat der Gemeinderat beschlossen.

Als Brundtland-Bericht wird ein Bericht mit dem Titel „Our Common Future“ (unsere gemeinsame Zukunft) bezeichnet, den 1987 die 1983 gegründete Weltkommission für Umwelt und Entwicklung der Vereinten Nationen („Brundtland-Kommission“) veröffentlichte. Die ehemalige norwegische Ministerpräsidentin Gro Harlem Brundtland hatte in dieser Kommission den Vorsitz. Der Bericht ist für seine Definition des Begriffs nachhaltige Entwicklung bekannt.

Hans Carl von Carlowitz, eigentlich Johann „Hannß“ Carl von Carlowitz, war ein deutscher Kameralist, königlich-polnischer und kurfürstlich-sächsischer Kammer- und Bergrat sowie Oberberghauptmann des Erzgebirges. Er schrieb mit der *Sylvicultura oeconomica* oder *haußwirthliche Nachricht und Naturmäßige Anweisung zur wilden Baum-Zucht* (1713) das erste geschlossene Werk über die Forstwirtschaft und gilt als wesentlicher Schöpfer des forstlichen Nachhaltigkeitsbegriffs.

RHINOVA Gewerbepark Kappel-Grafenhausen:
Nachhaltig erfolgreich sein. Hier und jetzt!
Freie Flächen für Ihr nachhaltiges Unternehmen!
Informieren Sie sich jetzt!
www.rhinoval.de



Vergangenen Donnerstag fand die Einweihung des nachhaltigen RHINOVA Gewerbeparks Kappel-Grafenhausen statt.



Auch bei der Namensgebung der Straßen im neuen Gewerbegebiet stand die Nachhaltigkeit im Vordergrund. Brundtland- und Carlowitzstraße sollen sie heißen, hat der Gemeinderat beschlossen.

Brand beim ehemaligen Feuerwehrgerätehaus Grafenhausen

Kurz vor 4 Uhr wurde am vergangenen Donnerstagmorgen die Feuerwehr Kappel-Grafenhausen alarmiert. Sie wurde zu einem kleinen Schopffbrand in der Kirchstraße gerufen. Beim Eintreffen der Einsatzabteilung drang Rauch aus der ehemaligen Viehwaage auf dem Meierhof in Grafenhausen. Dieses Gebäude ist direkt an das ehemalige Feuerwehrgerätehaus angebaut, die Drehleiter Rust wurde nachalarmiert. Es gelang den Einsatzkräften ein Übergreifen des Feuers zu vermeiden. Zur unklaren Brandursache wird die Polizei entsprechende Ermittlungen einleiten, erklärte Kommandant Timo Hilß. Mit fünf Fahrzeugen und 30 Einsatzkräften war die Feuerwehr knapp zwei Stunden im Einsatz (unser Bild).



Aktuelles aus der Gemeinde

Lärmaktionsplan Kappel-Grafenhausen:

Tempo 30 für gesamte Ortsdurchfahrt Grafenhausen

Vor mehr als einem Jahr übergab Regina Bühler dem Gemeinderat und Bürgermeister Jochen Paleit 165 Unterschriften von Bürgerinnen und Bürgern mit der Forderung „Tempo 30 in der Ortslage Grafenhausen festzusetzen, um gesundheitsschädlichen Verkehrslärm zu reduzieren“. Daraufhin fasste der Gemeinderat den Beschluss, für die Ortsdurchfahrt Grafenhausen eine Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30km/h zu beantragen. Das Landratsamt Ortenaukreis hat dies nun aus Lärmschutzgründen angeordnet. In den nächsten Tagen wird es umgesetzt. In dem jetzt erlassenen Bescheid des Landratsamtes zur Festsetzung von Tempo 30 in der Ortsdurchfahrt Grafenhausen heißt es unter anderem:

Aus den Gebäudelärmkarten für den Ortsteil Grafenhausen ist ersichtlich, dass sowohl am Tag als auch bei Nacht die gesamten Gebäude entlang der Hauptstraße über 65/55 dB(A) nach Berechnungen nach RLS-90 (Richtlinien für den Lärmschutz an Straßen) belastet sind. An allen Gebäuden werden somit die gesundheitskritischen Werte von 65 dB(A) tags und 55 dB(A) nachts über-

schritten. An einzelnen Gebäuden liegen die Werte sogar im Bereich über 70 dB(A) tags und 60 dB(A) nachts. Unter dB(A) versteht man den bewerteten Schalldruckpegel. (...)

Die Gemeinde hat die Schutzwürdigkeit der Anwohner und die Leichtigkeit des Straßenverkehrs gegeneinander abgewogen und zu Recht festgestellt, dass der Schutz der Anwohner vor Lärm der Leichtigkeit des Straßenverkehrs vorgeht. Die Leichtigkeit des Verkehrs ist mit einer Fahrzeitverlängerung von ca. 72 Sekunden zwar beeinträchtigt, die positiven Effekte auf die Gesundheit der Anwohner überwiegen jedoch. Die Nachteile für den ÖPNV können durch geringfügige Fahrplananpassungen ausgeglichen werden.

Durch die Geschwindigkeitsbeschränkung auf 30 km/h wird eine Lärminderung von 2,3 dB(A) erreicht, der Wert ist aufzurunden und erreicht somit den vorgeschriebenen Richtwert von 3,0 dB(A). Die Anzahl der von hohen Lärmwerten betroffenen Einwohner kann durch die Maßnahme erheblich gesenkt werden. Die positiven Effekte der Geschwindigkeitsbeschränkung auf die Gesundheit der Anwohner überwiegen die Nachteile für die Leichtigkeit des Verkehrs. Das Schutzbedürfnis der Wohnbevölkerung geht den Belangen des Verkehrs vor, insbesondere ist dem Schutz der Nachtruhe ein hohes Gewicht beizumessen.

Der Schutz der Nachtruhe ist durch diese Anordnung gewährleistet.

In eigener Sache: Unser Verkündigungsblatt

Seit diesem Jahr wird unser amtliches Mitteilungsblatt in Zusammenarbeit mit der ANB Reiff-Verlagsgesellschaft & Cie. GmbH, Offenburg, und der Firma dtp- und mediaservice GmbH, Offenburg, erstellt.

Sie sind gefragt: Einführung des Redaktionssystems

Künftig sollen nicht nur die gemeindlichen Mitteilungen direkt am Rechner in ein sogenanntes Redaktionssystem eingepflegt werden, sondern auch die kirchlichen und die Vereinsnachrichten, die Mitteilungen der Kindertagesstätten und Schulen – und hier sind Sie gefragt.

Wir bitten die Vertreterinnen und Vertreter der Kirchengemeinden, Vereine, Kindertagesstätten und Schulen, uns bis spätestens 30. April 2022 eine/-n Ansprechpartner/-in zu benennen, der/die künftig die Beiträge direkt am Rechner in das Redaktionssystem einpflegt. Bitte teilen Sie uns per Email an gemeinde@kappel-grafenhausen.de den Namen des/der Ansprechpartners/Ansprechpartnerin, eine Telefon- bzw. Handynummer sowie eine persönliche Emailadresse (keine allgemeine Vereinsadresse) mit.

Die Firma dtp- und mediaservice wird Ihnen dann per Email Ihre Zugangsdaten sowie eine Anleitung für das einfache Arbeiten im Redaktionssystem zusenden. Eine Übermittlung an uns entfällt in der Folge. Bis zur Umstellung jedoch senden Sie uns Ihre Beiträge für das Verkündigungsblatt bitte jeweils bis spätestens Dienstag 10:00 Uhr an gemeinde@kappel-grafenhausen.de.

Ihre Gemeindeverwaltung

In eigener Sache: Energie sparen

Um auch bei uns in Kappel-Grafenhausen Gas einzusparen, werden wir in unseren Hallen die Raumtemperatur geringfügig absenken. Überdies bitten wir jeden Verein, jede Person, nach der Nutzung gemeindeeigener Räumlichkeiten die Heizung runterzudrehen, um so gemeinsam Energie und Kosten einzusparen. Herzlichen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Mithilfe!

Umweltpädagogen laden ein zum Familihtag am 07.05.2022 im Taubergießen

*Eine waldpädagogische Bootstour von Rust zu den Wilden Weiden in Kappel
„Wo Wassertierchen schwimmen und Kühe den Wald bewohnen“*

Am Treffpunkt Naturzentrum Rheinauen in Rust erkunden Sie am hauseigenen See den vielfältigen

Lebensraum zahlreicher kleiner Wasserbewohner mit einem Ranger des Naturzentrums.

Nach einer erlebnisreichen Kurzwanderung mit Waldpädagogen aus dem Landkreis Emmendingen und dem Staatswald begeben Sie sich auf eine Bootstour zum Thema „Flora, Fauna und Geschichte des Taubergießen“. Die Fahrt endet an der Gifzbrücke in Kappel. Hier begrüßt Sie das Waldpädagogik-Team des Amts für Waldwirtschaft und begleitet Sie zu einem spannenden Besuch der Wilden Weiden in Kappel. Was machen Rinder im Wald und welche Rolle spielen sie im Hinblick auf die Artenvielfalt und eine nachhaltige Ernährung? Ein Tag voller Abenteuer, Spaß und neuer Erkenntnisse. Ein Erlebnis für Jung und Alt.

Samstag, 07.05.2022

Gruppe 1: 10 bis 14 Uhr

Gruppe 2: 11 bis 15 Uhr

Gruppe 3: 12 bis 16 Uhr

Teilnahmegebühr: 15 Euro / Kopf

Bitte beachten: Aufgrund begrenzter Kapazitäten ist eine verbindliche Voranmeldung nötig! Diese erfolgt über das Naturzentrum Rheinauen in Rust.

Tel.: 07822/864536

E-Mail: info@naturzentrum-rheinauen.de

Ausübung des Hausrechts:

Maskenpflicht auf dem gesamten Gelände unserer gemeindlichen Kindertagesstätten

Liebe Eltern,
sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,
sehr geehrte Damen und Herren,

wie Sie sicherlich alle den Medien entnommen haben, ist der überwiegende Teil der Corona-Schutzmaßnahmen entfallen. Aufgrund der nach wie vor angespannten Infektionslage ist es uns wichtig, weiterhin umsichtig vorzugehen. Als Kindergartenträger und Arbeitgeber möchten wir die Gesundheit der in unseren Einrichtungen betreuten Kinder und des eingesetzten Personals weiterhin möglichst gut schützen und verhindern, dass der Kindergartenbetrieb aufgrund von Erkrankungen und Quarantänen eingeschränkt werden muss.

Die Maske ist neben dem Impfen der wirksamste Schutz. Deshalb bleibt in den gemeindlichen Kindertageseinrichtungen (gesamtes Kindertagesstättengelände) bis vorerst Freitag, den 29. April 2022, die Pflicht zum Tragen einer FFP2-Maske bestehen.

Von der Maskenpflicht sind wie bisher Kinder, die das sechste Lebensjahr noch nicht vollendet haben, oder Kinder, die in den Einrichtungen betreut werden, das Fach- und Betreuungspersonal der Einrichtungen, solange es ausschließlich mit den Kindern Kontakt hat, Personen, die mittels ärztlicher Bescheinigung nachweisen können, dass ihnen das Tragen einer FFP2-Maske aus gesundheitlichen Gründen nicht möglich ist und

Personen, bei denen das Tragen einer FFP2-Maske aus ähnlich gewichtigen und unabweisbaren Gründen im Einzelfall unzumutbar oder nicht möglich ist, ausgenommen.

Wir bitten Sie, diese Regelung zu beachten und danken Ihnen für Ihr Verständnis.

Ihr



Jochen Paleit, Bürgermeister

Besuch der Rathäuser:

Weiterhin FFP2-Maske oder Maske eines gleichwertigen Schutzniveaus erforderlich

Die Rathäuser in Kappel und Grafenhausen sind für den allgemeinen Publikumsverkehr geöffnet. Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind zu den üblichen Öffnungszeiten persönlich für Sie da. Die Öffnungszeiten können Sie der Seite 2 unseres Verkündigungsblattes entnehmen.

Wir möchten Sie ausdrücklich darauf hinweisen, dass auch unser Bürgerbüro im Rathaus Grafenhausen dienstags wieder von 14:00 bis 18:00 Uhr für Sie geöffnet ist.

Unser Bürgerbüro im Rathaus Kappel ist, wie folgt, für Sie geöffnet:

montags und donnerstags von 13:30 bis 16:30 Uhr,

mittwochs von 13:30 bis 18:00 Uhr

sowie dienstags und freitags von 08:00 bis 12:00 Uhr.

Bitte beachten Sie: Nach wie vor müssen alle Besucher unserer Rathäuser beim Betreten eine FFP2-Maske oder eine Maske eines gleichwertigen Schutzniveaus tragen. Auch die Abstandsregeln sind weiterhin einzuhalten.

Wir bitten darum, den Gang aufs Rathaus auf dringende Angelegenheiten zu beschränken. Soweit möglich, nehmen Sie bitte telefonisch oder per Email Kontakt mit unseren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern auf, um Begegnungsverkehr zu minimieren und volle Wartebezüge zu vermeiden.

Vielen Dank für Ihr Verständnis!
Ihre Gemeindeverwaltung

Ferienbetreuung 2022 für Kinder der Kindertagesstätten und Grundschulkinder

Die Gemeinde Kappel-Grafenhausen bietet in Zusammenarbeit mit den Kindertagesstätten und Schulen auch im Jahr 2022 wieder eine Ferienbetreuung an. Die genauen Zeiträume für die jeweils zweiwöchigen Ferienbetreuungen in den Sommerferien 2022 stehen mittlerweile fest. Mit der frühen Bekanntgabe der Termine

möchten wir Ihnen Ihre Urlaubs- und Ferienplanungen erleichtern.

Ferienbetreuung für Kinder der Kindertagesstätten

Für die Kinder der Kindertagesstätten findet die Ferienbetreuung in den Räumlichkeiten der KiTa Taubergießen in Kappel statt. Sie ist für Kinder ab dem 3. Lebensjahr, die nicht mehr gewickelt werden müssen.

Termin: Montag, 08. August 2022, bis einschließlich Freitag, 19. August 2022.

Ferienbetreuung für Schulkinder bis 4. Schulklasse

Die Ferienbetreuung der Schulkinder findet wie in den letzten Jahren in der Taubergießenschule in Kappel statt.

Termin: Montag, 08. August 2022, bis einschließlich Freitag, 19. August 2022.

Für 1 Woche Ferienbetreuung werden 50 Euro berechnet, für 2 Wochen beträgt der Unkostenbeitrag 100 Euro.

Die Anmeldebögen liegen sowohl in den Bürgerbüros als auch in den Schulen und Kindertagesstätten aus. Dort können die Anmeldebögen auch wieder abgegeben werden.

Damit uns die Planung erleichtert wird, bitten wir Sie, den **Anmeldeschluss** vom **01.07.2022** einzuhalten. Auch für dieses Jahr gibt es keine begrenzte Aufnahmekapazität zu den Ferienbetreuungen.

Wir freuen uns auf Ihre Anmeldungen und hoffen wieder auf eine gute Resonanz!

Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an das Hauptamt, Herr Schwarz, Tel. 86 3-19.



Amtliche Bekanntmachungen

Hallen geschlossen

Die Mehrzweckhallen Kappel und Grafenhausen sind während der Osterferien vom 14.04.22 bis einschließlich 22.04.22 für die in den Belegungsplänen aufgeführten Vereine geschlossen.

Wir bitten um Beachtung.

Sperrung Fußweg Bachgässle / Vorau

Aufgrund von privaten Bauarbeiten ist der Fußweg zwischen der Vorau und dem Bachgässle bis auf weiteres gesperrt.

Die Verbindung Bachgässle / Löwenstraße über die Quellrainbrücke bleibt weiterhin bestehen.



Herzlichen Glückwunsch

Freitag, 15.04.22

Frau Monika Klatovsky zum 80. Geburtstag,



Aktuelles

Osterferienprogramm für Familien und Veranstaltungen an Ostern im Freilichtmuseum Vogtsbauernhof

Ein abwechslungsreiches Ferienprogramm für Kinder und Familien bietet das Schwarzwälder Freilichtmuseum Vogtsbauernhof in Gutach in den baden-württembergischen Osterferien vom 14. bis zum 24. April an. Jeden Tag dürfen sich alle Familien mit Kindern zwischen 11 und 16 Uhr auf wechselnde Mitmachangebote freuen. Die Aktionen reichen dabei vom Werkeln mit Speckstein über den Bau von Karfreitagsrätschen bis zum Herstellen einer Lok aus Holz.

Ein ganz besonderes Erlebnis wartet auf die jüngsten Besucher während der gesamten Osterferien in der Menne-Tenne im Falkenhof: Bei der hier eingerichteten Kükenstation erfahren sie alles über den Weg des Kükens vom Ei zum Huhn. An allen Ferientagen sind auch wieder verschiedene Handwerkerinnen und Handwerker im Museum zu Gast, die im Wechsel ihre traditionelle Handwerkskunst vorführen.

An den beiden Feiertagen Ostersonntag, 17. April, und Ostermontag, 18. April, stehen dann vor allem die Symbole und das Brauchtum des höchsten christlichen Kirchenfestes im Mittelpunkt des Programmangebots. Auf einem Stationenweg über das Gelände werden die österlichen Bräuche erklärt. In Sonderführungen um jeweils 12.00 Uhr und 14.30 Uhr lädt das Museumsteam zu einem Osterspaziergang zu den christlichen Zeichen in den alten Schwarzwaldhöfen ein. Von 11 bis 17 Uhr können die Gäste an beiden Ostertagen zusehen, wie sorbische Ostereier bemalt werden. Auch eine Fahrt mit der Pferdekutsche über das Gelände ist möglich. „Vorhang auf für den Osterhasen“ heißt es zusätzlich am Ostermontag, den 18. April, wenn das Figurentheater von Pfarrer Lampaitl ab 11 Uhr mit Liedern und Geschichten für die Unterhaltung der ganzen Familie sorgt.

Alle Informationen zum Osterferienprogramm sowie die Anmeldeöglichkeiten für die Ferien-Mitmachprogramme und Sonderführungen unter www.vogtsbauernhof.de.

Das Osterferienprogramm im Überblick:

Donnerstag, 14. April, und Karfreitag, 15. April

Karfreitagsrätschen statt Kirchenglocken

Eine ganz schön alte und ganz schön laute Tradition: Von

Karfreitag bis Ostersonntag befinden sich alle Kirchenglocken auf einem Ausflug in Rom. Als Ersatz könnt ihr euch heute eine Rätsche aus Holz bauen.

Samstag, 16. April

Als Osternest eine Hasenkiste

Als Osternest schlagen wir euch heute eine Hasenkiste vor. Da lassen sich dann prima Eier und Schokolade drin verstecken. Aber erst will sie mal gebaut sein.

Ostersonntag, 17. April, und Ostermontag, 18. April

Euer persönlicher Osterhase

Ein putziger Hase aus Speckstein, der ewig hält und kein Futter braucht – ihr macht das! Es ist alles vorbereitet, was ihr dazu braucht.

Dienstag, 19. April, und Mittwoch, 20. April

Pralinen für Bienen

Ja, die Samenkugeln, die ihr heute formt, sehen ein bisschen aus wie Pralinen. Sie lassen Blumenwiesen blühen und Bienenherzen höher schlagen – na und eure dann auch.

Donnerstag, 21. April, und Freitag, 22. April

Dein Lesezeichen

Wir gestalten gemeinsam Lesezeichen aus Holz – damit ihr die schönsten Stellen in euren Lieblingsbüchern immer wieder findet.

Samstag, 23. April, und Sonntag, 24. April

Ein ganz feiner Zug

Zugegeben: Es wird nur eine einzelne Lok und sie ist nur aus Holz und auch nicht besonders groß – aber ihr reist damit Erster Klasse.

Eigenbetrieb Abfallwirtschaft Ortenaukreis stellt Sortierhinweise in ukrainischer Sprache zur Verfügung

Praktische Unterstützung für Geflüchtete sowie Flüchtlingshelferinnen und -helfer

Der Eigenbetrieb Abfallwirtschaft Ortenaukreis teilt mit, dass das Infoblatt „Wie wird im Ortenaukreis sortiert“, das bereits in zahlreichen Sprachen vorliegt und anschauliche Tipps zur richtigen Abfallsortierung gibt, nun auch in ukrainischer Sprache vorliegt. Damit reagiert der Ortenaukreis auf die aktuelle Zuwanderung ukrainischer Flüchtlinge.

„Mit dem neuen Sortierhinweis wollen wir alle Geflüchteten und die zahlreichen Helferinnen und Helfer ganz praktisch unterstützen“, so Brigitte Haas, Abfallberaterin beim Ortenaukreis. Das neue Infoblatt ist unter www.abfallwirtschaft-ortenaukreis.de/formulare-infothek abrufbar, wird bei Bedarf aber auch gerne zugesandt.

Bei weiteren Fragen dazu und zur Abfallentsorgung hilft die Abfallberatung des Eigenbetriebs Abfallwirtschaft unter Telefon 0781 805 9600 weiter.



Kirchliche Nachrichten



Seelsorgeeinheit Rust

Pfarrbüro Kappel-Grafenhausen

Bürozeiten Kappel, Rathausstr. 54
Mittwoch 14:30 – 15:30 Uhr
Tel. 07822 - 6271 | Fax 07822 - 86148-29 | www.se-rust.de

Bürozeiten Grafenhausen, Kirchstr. 45
Mittwoch 16:00 – 17:00 Uhr
Tel. 07822 - 6262 | Fax 07822 - 86148-29 | www.se-rust.de

Telefonzeiten Zentrales Pfarrbüro
77977 Rust, Hindenburgstr. 27
Mo. – Fr. 9:00 – 11:00 Uhr | Tel. 07822 - 86148-00

Für das Sakrament der Krankensalbung wenden Sie sich bitte an Pfr. Kalt, Tel. 0 78 21 2 74 36 39

Auf ein Wort

Kennen Sie den Brauch vom „Osterlachen“? – Manche Pfarrer und Gemeinden versuchen in den letzten Jahren ihn wiederzubeleben. Es geht dabei darum, die Teilnehmer eines Ostergottesdienstes zum Lachen zu bringen. Verbreitet und bekannt war dieser Brauch schon im späten Mittelalter. So war es vom 14.-19. Jahrhundert ein fester Bestandteil des christlichen Brauchtums. Der Pfarrer erzählte am Ostertag während der Predigt einen Witz oder eine andere nette Anekdote und versuchte so die Besucher zum Lachen zu bringen. Grundanliegen des Osterlachens war, die Osterfreude zum Ausdruck zu bringen. Das Lachen sollte auch zeigen, dass das Leben siegt über den Tod. Man lacht dem Tod sozusagen ins Gesicht! – Ich persönlich finde das einen interessanten, lustigen, aber auch lebensnahen Brauch. Wenn wir Lachen geht es uns besser. Und Lachen fördert nachweislich unsere Gesundheit – sei es im Gottesdienst oder darüber hinaus.

Ich möchte Sie einladen, gerade über die Ostertage, Ihrer Osterfreude Ausdruck zu geben. Es ist ein sichtbares Zeichen der Freude über die Auferstehung unseres Herrn! –


Ich wünsche uns allen viele gute und neue Erfahrungen damit...

Ihre/Eure Gemeindereferentin Antonia Hugenschmidt

GOTTESDIENSTORDNUNG


Alle Gottesdienste finden weiterhin unter Einhaltung der geltenden Corona- bzw. Hygieneregeln statt. In den Gottesdiensten sind FFP2-Masken zu tragen.

Gr. = Grafenhausen, St. Jakobus
Ka. = Kappel, St. Cyprian und Justina
Ru. = Rust, Petri Ketten
Ri. = Ringsheim, St. Johannes


 = diese Gottesdienste werden im Internet

auf www.se-rust.de übertragen

Freitag, 15.04.2022 – Karfreitag

- Gr. 10.00 Uhr Probe mit den Ministrant*innen Karfreitagsliturgie
Ru. 11.00 Uhr Probe mit den Ministrant*innen Karfreitagsliturgie
Ru. 15.00 Uhr  Die Feier vom Leiden und Sterben Christi - Karfreitagsliturgie
Gr. 15.00 Uhr Die Feier vom Leiden und Sterben Christi - Karfreitagsliturgie
Ru. 19.00 Uhr Taizé-Gebet mit Kreuzverehrung

Samstag, 16.04.2022 – Karsamstag

- Ru. 11.00 Uhr Probe mit den Ministrant*innen für die Osternacht
Ri. 11.00 Uhr Probe mit den Ministrant*innen für die Osternacht
Ru. 19.30 Uhr  Wortgottesdienst Familien Osternachtfeier mit Segnung der Osterspeisen Kerzen für die Osternacht sind in der Kirche erhältlich
Ri. 21.00 Uhr Osternachtfeier mit Segnung der Osterspeisen Kerzen mit Becher für die Osternachtfeier können am Eingang für 1 € gekauft werden.

Sonntag, 17.04.2022 – Ostersonntag

- Ri. 10.00 Uhr Sei-dabei Gottesdienst für Kleinkinder
Ka. 10.00 Uhr Messfeier mitgest. vom Kirchenchor
Ru. 18.00 Uhr Vesper

Montag, 18.04.2022 – Ostermontag

- Gr. 10.00 Uhr Messfeier

Dienstag, 19.04.2022 – Dienstag der Osteroktav

- Ri. 18.30 Uhr Andacht, gest. von der kfd

Mittwoch, 20.04.2022 – Mittwoch der Osteroktav

- Ka. 15.00 Uhr Probe für Erstkommunion Gottesdienst um 10.00 Uhr
Ka. 17.00 Uhr Probe für Erstkommunion Gottesdienst um 14.00 Uhr
Gr. 18.30 Uhr Messfeier Wir beten für Richard Köbele (1.JT) u. verst. Angehörige



Donnerstag, 21.04.2022 – Donnerstag der Osteroktav

- Ru. 17.00 Uhr Friedensgebet
Ka. 18.30 Uhr Messfeier Wir beten für Melanie Birk, geb Zehe

Freitag, 22.04.2022 – Freitag der Osteroktav

- Ru. 18.30 Uhr Rosenkranz

Samstag, 23.04.2022 – Samstag der Osteroktav

- Ka. 10.00 Uhr  Feierliche Erstkommunion
Ka. 14.00 Uhr  Feierliche Erstkommunion

Sonntag, 24.04.2022 – Zweiter Sonntag der Osterzeit

- Ri. 10.00 Uhr Messfeier



Zum Bild auf den Osterkerzen Rust und Ringsheim

Das Bild auf der Osterkerze greift die Jahreslosung 2022 auf: Wer zu mir kommt, den werde ich nicht abweisen (Joh 6,37). Die Jahreslosung wird von der Ökumenischen Arbeitsgemeinschaft für Bibellesen für jedes Jahr aus der Bibel ausgewählt. Sie gilt vielen Christen als

Leitvers für das Jahr und will Zuspruch für die Menschen sein.

Gerade in dieser Zeit, in der uns sehr viele Themen bewegen, tut es gut sich diesen Zuspruch von Jesus bewusst zu machen. Herzliche Einladung, der Jahreslosung auf die Spur zu kommen...



Osternacht für Familien als Wortgottes-Feier

Die Nacht vor dem Ostersonntag ist im Kirchenjahr die „Nacht der Nächte“. Wir erinnern uns und feiern die Auferstehung von Jesus Christus von den Toten und damit den Durchgang vom Tod ins Leben.

In diesem Jahr wird es ein zweites Angebot zur Feier der Osternacht geben. Neben der Eucharistiefeier bieten wir zum ersten Mal eine Wortgottes-Feier an. Die Feier der Osternacht, in der die Christen die Auferstehung Jesu feiern, ist der wichtigste Gottesdienst des Jahres.

Der Gottesdienst beginnt mit der Lichtfeier, bei der die Osterkerze am Osterfeuer entzündet wird. Dann wird die Osterkerze in die dunkle Kirche hineingetragen und von ihr das Licht an die Besucher weitergegeben.

Herzliche Einladung an alle Familien und Gläubigen, diesen Gottesdienst mitzufeiern. Wir feiern die Osternacht:

Am 16. April, um 19.30 Uhr in der Kirche in Rust.

!! Im Anschluss an den Gottesdienst besteht die Möglichkeit, sich (Corona-konform) auf dem Kirchplatz zu begegnen und vielleicht das ein oder andere „Osterlachen“ zu teilen!!



Die Bücherei Grafenhausen

Kath. Öffentliche Bücherei
Kirchstraße 43
77966 Kappel-Grafenhausen
Tel. 07822/440965 | Die-Buecherei-St.Jakobus@web.de

Wir haben die Osterferien für Sie geöffnet!

Liebe Leserinnen und Leser, mit der aktuellen Corona-Verordnung **fallen die Zugangsbeschränkungen** weg. Wir legen jedoch weiterhin Wert darauf, dass Sie beim Besuch der Bücherei eine FFP-2 Maske oder eine medizinische Maske tragen. Bitte achten Sie auch auf die Einhaltung des Abstands und desinfizieren sich die Hände vor Betreten der Bücherei.

Noch ein paar lesenswerte Bücher für die Osterferien: Die Olchis im Land der Mammuts von Eberhard Dietl – Ein Vorlesebuch für Kinder: tatsächlich, es ist ein Mammut,

das in der Eisdiele an der Theke steht. Professor Brausewein und die Olchikinder haben es vor Steinzeitjägern gerettet. Das neue Haustier macht den Olchis aber schwer zu schaffen. Ob sie es behalten dürfen?

WAS IST WAS Meine Welt- so wütend, so froh- meine Gefühle von Andrea Weller-Essers mit Illustrationen von Simone Leiss-Bohn. Von superfroh bis stinkesauer erleben Ida und Anton jede Menge unterschiedlicher Gefühle, z.B. Angst, Trauer, Wut.

Das Mädchen mit dem Drachen von Laetitia Colombani – Am Golf von Bengalen lernt Lena ein Mädchen kennen, das ihr das Leben rettet als sie beim Schwimmen von einer Welle fortgerissen wird. Zwischen beiden entwickelt sich eine besondere Beziehung. Lena gründet eine Schule für die Mädchen im Ort und lernt das bestehende Kastensystem und die Lebensverhältnisse von Frauen in Indien kennen. Eine einfühlsame Geschichte. Sehr lesenswert.

Sie könnten Ihre Bücher auch über unseren Onlinekatalog zu bestellen, (**eopac.net** mit unserer Postleitzahl **77966**). Den Online-Zugang finden Sie auf der Startseite der Homepage der SE Rust.

Wir wünschen Ihnen eine frohe Osterzeit! Unsere Öffnungszeiten:

Dienstag von 15.30 bis 17.00 Uhr und
Donnerstag von 17.30 bis 19.00 Uhr

Für das Team der Bücherei
Günter Kern



Evangelische Kirchengemeinde

Gottesdienste und Veranstaltungen
in der Ev. Kirchengemeinde Mahlberg,
Kappel-Grafenhausen, Rust
Ev. Pfarramt, Rathausplatz 2, 77972 Mahlberg
Tel.: 0 78 25 / 93 82 mahlberg@kbz.ekiba.de
www.ev-kirche-mahlberg.de
Bürozeiten: Dienstag 9:00 – 11:00 Uhr;
Mittwoch 15:00 – 16:00 Uhr
Pfarrer Jörg Herbert

Gründonnerstag, 14.04.2022
19:00 Uhr „Nacht der verlöschenden Lichter...“
Gottesdienst mit Abendmahl
Es singt der Kirchenchor
(Pfr. J. Herbert)

Karfreitag, 15.04.2022
10:15 Uhr Gottesdienst mit Abendmahl
Es singt der Kirchenchor
(Pfr. J. Herbert)

Ostern

Ostersonntag, 17.04.2022
6:00 Uhr Auferstehungsfeier auf dem Friedhof,
Andreaskapelle

berichten.

Nun glauben Sie aber nicht, ich hätte die Menschen in Benin vergessen. Nein, niemals könnte ich unsere Projekte in Benin vergessen, für die wir alle seit 20 Jahren arbeiten, helfen, spenden und beten. Denn die Not in Benin ist nach wie vor da.

Und so möchte ich Sie an Ihren Mitgliedsbeitrag für die Organisation „Entwicklung durch Teilung e.V.“ erinnern. Entscheiden Sie selbst – durch den Zusatz: für die Ukraine – wofür Ihr Mitgliedsbeitrag in diesem Jahr verwendet werden soll. Und Sie können auch selbstverständlich den Beitrag splitten oder einen zusätzlichen Betrag spenden.

Sehr geehrte Damen und Herren,

trotz des Leids, das wir jeden Tag sehen, verlieren wir nicht die Hoffnung, bleiben wir zuversichtlich. Ich wünsche Ihnen ein frohes Osterfest, ein hoffnungsvolles Aufblühen mit viel Sonne und vor allem bleiben Sie gesund.

Herzliche Grüße



**Freiwillige Feuerwehr
Kappel-Grafenhausen**

Nächster Übungsdienst

Am Montag, 25.04.2022 findet um 19:30 Uhr der nächste Übungsdienst der Einsatzabteilung statt.

Mach mit bei DEINER Feuerwehr

Hast auch Du Interesse an Gemeinschaft, Technik und willst anderen helfen? Dann bist Du herzlich eingeladen Dich an diesem Abend bei uns zu informieren.



**Fürschdegrab-Hexe
Kappel am Rhein**

Liebe Gemeindemitglieder,

alles Gute, nur das Beste,
gerade jetzt zum Osterfeste.
Möge es vor allen Dingen,
Freude und Entspannung bringen.

In diesem Sinne, wünschen wir
allen ein sonniges Osterfest,
Eure Fürschdegrab-Hexe



**Kita Sonnenschein
Gemeinde Kappel-Grafenhausen**

Herzlichen dank

Wir möchten uns herzlich bei Herrn Andreas Retzer von Communis Considerare e. V. für die großzügige Geldspende bedanken. Von dem Geld haben wir für alle Altersgruppen in der Kita 8 Handpuppen & eine Vielzahl von Musikinstrumenten gekauft, die selbstverständlich gleich von den Kindern auf ihre Tauglichkeit überprüft wurden! Vielen Dank dafür.



**KJG
Kappel-Grafenhausen**

Sommerzeltlager

Liebe Kindern, liebe Eltern,
bald ist es wieder soweit: Das Sommerzeltlager unserer KJG findet dieses Jahr vom 31. Juli bis 07. August statt. Wenn ihr zwischen 9 und 14 Jahren seid und Lust auf eine Woche voller Spiel und Spaß im Freien habt, dann aufgepasst: Ihr könnt euch bereits am 24. April dafür anmelden. Die Anmeldungen liegen ab 8:30 Uhr im Pfarrheim in Grafenhausen aus.

Wir freuen uns auf euch und ein lang ersehntes Zeltlager 2022.

Eure KJG Kappel- Grafenhausen



Narrenverein Rhinschnooge Kappel

Kreisputzaktion 2022

Am vergangenen Samstag, den 09.04.2022, haben sich 36 Mitglieder an der diesjährigen Kreisputzaktion beteiligt. Wir haben den Bereich um den Kappler Baggersee sowie von der Löwenstraße bis zur Kappler Waldhütte herumliegenden Müll eingesammelt. An der Waldhütte haben wir die Aktion dann mit gegrilltem Speck und Würstchen ausklingen lassen. An dieser Stelle möchten wir uns nochmal bei allen Helfern, die dabei waren, bedanken.



SC Kappel am Rhein

Samstag, 16.04.2022

15:00 Uhr FC Ankara Gengenbach - SC Kappel

Mittwoch, 20.04.2022

18:45 Uhr SV Mühlenbach- SC Kappel

Reinigungskraft gesucht!

Für die nachhaltige Pflege unseres Kabinen Bereichs suchen wir ab sofort Unterstützung. Wir suchen eine zuverlässige und gründliche Reinigungskraft und bieten eine flexible Arbeitszeit sowie eine den Aufgaben entsprechende gute Vergütung.

Bei Interesse bitte bei Oliver Reichelt,
Mail: o.reichelt@sc-kappel.de,
Tel.: 0179 5392027, melden.



SG Südliche Ortenau

Folgende Jugendspiele stehen auf dem Programm:

MI 13.04. 18.30 B: SGSO : SG Ettenheim (Rust)
DI 19.04. 18.30 D: SG Willstätt : SGSO (Willstätt)
MI 20.04. 18:30 D2:SG Ried : SGSO (Altenheim)
MI 20.04. 19:00 B: SGSO : SG Steinach (Rust)



SV Grafenhausen

Sa 16.04.22 14.00 SVG 2 – SV Steinach 2
Sa 16.04.22 16.00 SVG 1 – SV Steinach 1
Mi 20.04.22 19.30 SV Schapbach – SVG 1
So 24.04.22 13.00 SG Gengenbach/R. 2 – SVG 2
So 24.04.22 15.00 SG Gengenbach/R. 1 – SVG 1

Die Coronabeschränkungen sind nicht mehr vorhanden. Wir empfehlen trotzdem das Tragen von Masken in Innenräumen.

Ihr wollt den SV Grafenhausen unterstützen? Werdet Mitglied im Freundeskreis:

www.sv-grafenhausen.de/freundeskreis

www.sv-grafenhausen.de

www.facebook.com/svg1929ev

www.instagram.com/sv_grafenhausen1929



Tennisclub Kappel-Grafenhausen

Liebe Tennisfreunde,

es ist soweit. Die Tennissaison 2022 kann eröffnet werden und die Plätze sind bald spielbereit. Dank an alle, die bei den Arbeitseinsätzen geholfen haben.

Am 16.04.2022 wollen wir die Plätze mit einem kleinen Sektempfang eröffnen.

Auch für das leibliche Wohl ist mit Brezeln und Hefezopf bestens gesorgt.

Um 9:30 Uhr ist Treffpunkt. Dann wollen wir unsere Tennisanlage noch den nötigen Feinschliff verpassen. Ab ca. 11 Uhr darf und kann gegessen und getrunken werden.

Auf rege Teilnahme freut sich

die Vorstandschaft des TC Kappel- Grafenhausen e.V.



Sozialverband VdK Ortsverband Grafenhausen

Unsere Mitgliederversammlung 2022 findet am 28. April 2022 ab 15.00 Uhr im Restaurant „Engel“ in Grafenhausen statt.

Tagesordnung:

- Begrüßung und Totenehrung
- Bericht 1. Vorsitzende
- Bericht des Rechners und der Kassenprüferinnen
- Entlastung der Vorstandschaft
- Verabschiedung Elsa Pfeiffer als Beisitzerin
- Neuwahlen
- Ehrungen
- Verschiedenes, Wünsche und Anträge

Es gelten die allgemein gültigen Corona-Verordnungen.

Hierzu sind alle Mitglieder, Freunde und Gönner des Vereins eingeladen.

Termine für die Sprechstunde bei Frau Bronner nur nach telefonischer Absprache unter 07822-780620 oder Kontaktaufnahme über unsere Homepage.

Alle weiteren Infos auf unserer Homepage:
www.vdk.de/ov-grafenhausen.



Sozialverband VdK Ortsverband Kappel

Ihr Ortsverband informiert:

Am 28.04.2022 von 16.00 Uhr bis ca. 19.00 Uhr bieten wir ihnen zusammen mit dem Landratsamt Offenburg und dem Radspaßteam einen kostenlosen Kurs zum sicheren Umgang mit dem E-Bike/ Pedelec an.

Aber was bedeutet Radspaß ?

Radspaß hat das Ziel, die Fahrtechnik der Kursteilnehmer/innen zu verbessern und damit die allgemeine Verkehrssicherheit zu erhöhen. Hierfür bieten wir in maßgeschneiderten Kursen jede Menge Fahrspaß mit dem Pedelec. Neben zahlreichen Fahrtechnik-Übungen zur Schulung der Koordination und Reaktion, werden auch Themen der Verkehrssicherheit behandelt. Qualifizierte Trainer/innen gehen dabei speziell auf die Bedürfnisse und das Können der jeweiligen Teilnehmenden ein.

Das 3-4 stündige Radspaß-Training eignet sich besonders für alle Personen, welche das Pedelec fahren neu für sich entdeckt haben, Fragen rund um das Pedelec(-Fahren) haben oder einfach nur ein paar Koordinations-Übungen machen möchten. Auf einem Übungs-Parcours werden spezielle Fahrsituationen erprobt, um in sicherer Umgebung ein Gefühl für das Rad zu entwickeln.

Am Ende sollen alle Teilnehmenden vor allen Dingen Spaß am Kurs und noch mehr Spaß und Sicherheit auf allen Pedelec-Fahrten haben.

Durch den Kurs führt sie Andreas Löwel

Unsere nächsten Kurse findet auf der Grünschnittstelle in 77977 Rust statt.

Hierzu müssen Sie sich nur unter <https://radspass.org> oder Telefon-Nr. 0711/95469799 anmelden.

Die Maximalteilnehmerzahl pro Kurs beläuft sich auf 8 Personen.
Wir werden diese Kurse während der Sommermonate öfters anbieten.

Der Kurs ist KOSTENLOS

Immer Aktuelles auf unsere Homepage
www.vdk.de/ov-kappel/



GARTEN, TERRASSE & BALKON



Foto: Shutterstock.com / P. Flawoldt

MÖBEL FÜR IHREN RÜCKEN!
Buckel weh? – www.R-ok.de
 Haselwanderstraße 28 · 77652 Offenburg
 Fon 07 81 / 9 48 35 01

Rückengerecht leben
 Jürgen Koch
 Wirbelsäulengerechte Möbel

JÄGER GÄRTNEREI
 grüner leben

Gutschein
5 €
 Anzeig ausschneiden und einlösen bis zum 15. Mai 2022 ab einem Warenwert von 25 €.
 Pro Einkauf nur ein Gutschein einlösbar. Nicht kombinierbar mit anderen Rabatten.

Sommerfreude – Gartenglück

77955 Ettenheim | Im Offental 3 | Tel. 07822 9509 | www.gaertner-jaeger.de

ABEMA
 Die Profis in und um's Haus GmbH

- Hausmeisterdienst
- Parkplatzpflege
- Landschaftspflege
- Baumfällung
- Objektbetreuung
- Winterdienst
- Rodung
- Entrümpelung

Bühlerfeldstraße 20 · 77652 Offenburg
 Tel. 07 81 / 9 26 78 11

Familie bunt bewegt



Foto: Hans D. Beyer



Die Vereinigung für Menschen mit geistiger Behinderung

Mitglied werden, Online spenden, Infos:
www.lebenshilfe.de



Anzeigen

Privat



Ärzte

Auf der Suche nach einem **Baugrundstück, Sanierungsbedürftige Immobilie oder Mehrfamilienhaus bzw. Eigentumswohnung**. Seriös und unkompliziert. Finanzierung vorhanden. Tel. 0176-63355852 Danke

**Hausarztpraxis
Federico Murga
Dr. med.
Robert Desiderato**

Schulstraße 21
77966 Kappel-Grafenhausen

Die Praxis ist von
**Dienstag 19.04.2022 bis
einschließlich 22.04.2022**
wegen Urlaub geschlossen.

**Vertretung nur
in dringenden Fällen:**
Hausarztpraxis Proskurin,
Kappel, Tel. 07822 6004
Hausarztzentrum Luisenstraße
Ettenheim, Tel. 07822/300 553

**Ab Montag den 25.04.2022
sind wir wieder wie gewohnt
für Sie da.**

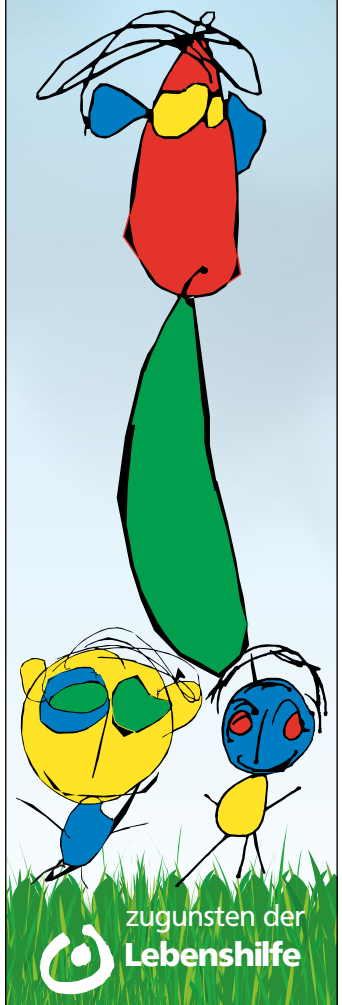
Willkommen in Rudi's Welt

Die beliebten fröhlichen, bunten Figuren von Rudi Diessner, einem Künstler mit Down-Syndrom, schmücken die Produkte der Lebenshilfe – dem Selbsthilfeverband für Menschen mit geistiger Behinderung. Diese und weitere Geschenkideen sowie exklusive Produkte aus Behinderten-Werkstätten finden Sie unter:

www.lebenshilfe.de
auf „Shop/Angebote“
klicken

**Die Lebenshilfe-
Kollektion im**

Rudi - Design®



Immobilien

Familie
sucht **im Raum Lahr + 10 km**
Bauernhof oder großes Anwesen
mit **Landwirtschaft zum kaufen**
über **Postbank Immobilien GmbH.**
Telefon 0781 9200-16

Wir wünschen Ihnen frohe Ostern!



Erinnern Sie sich noch, wie viel Spaß Ihnen das Suchen an Ostern gemacht hat? Für uns gilt das jeden Tag, denn wir suchen und finden mit Leidenschaft – sei es das perfekte Zuhause oder der richtige Käufer für Ihre Immobilie.

Kontaktieren Sie uns gerne für eine unverbindliche Beratung.



ENGEL & VÖLKERS

Kreuzkirchstraße 11 · 77652 Offenburg · Tel. 0781 / 93 99 97 00



Immobilien

Am besten regional – auch beim Hausverkauf!

Ich berate Sie diskret von der Erstberatung bis zur Kaufabwicklung und Notartermin. Dies alles zu Ihrer vollsten Zufriedenheit.

Rufen Sie mich einfach an unter 07807/9893041 oder Mobil 0172/4066899 oder schreiben mir eine Mail: vst.kieselbach-k@gmx.de

Ihre freie Immobilienmaklerin
Ulrike Kieselbach





Foto: shutterstock.com/jrsak

Steuerberatung in Ettenheim und Rust



Dittrich - Pfaff

Steuerberatungsgesellschaft mbH

Friedrichstraße 14 · 77955 Ettenheim
Telefon 0 78 22 / 44 72 80



Pfaff & Dittrich

Steuerberatung GbR

Gärtnerstraße 2 · 77977 Rust
Telefon 0 78 22 / 8 61 24 50

In Ettenheim verlängerte Öffnungszeiten:
Montags bis 19.00 Uhr

www.steuerberatung-pfaff.com

Steuerberatung bedeutet
Zukunft gestalten.



TROGUS & FEHRENBACH
Steuerberatung

Steuern & Betriebswirtschaft · Coaching
Unternehmensnachfolge · Erbschaft- & Schenkungssteuer
Lohn- & Finanzbuchhaltung

Tel.: +49 7822 89 37 18 · www.steuerberater-fehrenbach.de · Mahlberg

Steuerberatung von Mensch zu Mensch

REICHEL

Steuer- und Wirtschaftsberatung



**Aktiv Beraten
in herausfordernden Zeiten**



Dipl.-Betriebswirt (FH)
OLIVER REICHEL
Steuerberater

Stückle-Straße 8
77955 Ettenheim
Tel. 07822 300780



www.steuerberater-reichel.de

CORNELIA KÜNSTLE STEUERBERATER

laufende Finanz- und Lohnbuchhaltung - Jahresabschlüsse
Steuererklärungen - Existenzgründungsberatung
Betriebswirtschaftliche Beratung - Nachfolgeregelung
Siedlungsstr. 3 - DE 77972 Mahlberg
Tel.: 0 78 22 - 89 37 11
Fax: 0 78 22 - 89 37 21
E-Mail: info@steuerberater-kuenstle.de

2	8	1	7	3	9	6	5	4
9	6	7	1	5	4	2	8	3
4	3	5	8	2	6	1	7	9
6	7	2	9	4	5	8	3	1
1	9	8	3	6	7	4	2	5
3	5	4	2	8	1	9	6	7
7	4	3	6	9	8	5	1	2
5	1	6	4	7	2	3	9	8
8	2	9	5	1	3	7	4	6

Wir wünschen ein
schönes Wochenende!

Sonderseiten in den Amtlichen Nachrichtenblättern

22.04.	Gut versichert - fragen Sie uns	Anzeigenschluss 19.04.
29.04.	Altbausanierung	Anzeigenschluss 26.04.
29.04.	Geschenkideen zum Muttertag	Anzeigenschluss 26.04.
06.05.	Unfall - wir helfen, wenn`s gekracht hat	Anzeigenschluss 02.05. 12.00 Uhr
13.05.	Sanfte & alternative Heilmethoden	Anzeigenschluss 09.05. 12.00 Uhr
13.05.	Bei uns stimmt Preis und Leistung	Anzeigenschluss 09.05. 12.00 Uhr

Möchten Sie Ihr Unternehmen auf diesen Seiten präsentieren?

Wir beraten Sie gern.
Telefon 07 81 / 504 -1456 · anb.anzeigen@reiff.de





Mein Name ist Ralph Graulich, ich bin seit 25 Jahren bei der Reiff Verlag GmbH & Co. KG tätig. In meiner Funktion als IT-Leiter (kaufm.) Sorge ich für die einwandfreie Funktion mannigfaltiger kaufmännischer IT-Systeme im gesamten Verlagsumfeld als einem 24/7-Produktionsbetrieb und arbeite mit meinen Mitarbeitern aktiv an der Optimierung digitaler Geschäftsprozesse. Unser Auftrag ist es, verlagsweit den Anwendern die bestmöglichen Softwareplattformen für ihre täglichen Aufgaben zur Verfügung zu stellen. Dafür braucht es Menschen mit besonderem Engagement, Ausdauer, Berufserfahrung und einem hohen Maß an Fachwissen, die bereit sind, täglich über sich und ihre Grenzen hinauszuwachsen.

Ich brauche Ihre Unterstützung als:

IT-PROJEKTMITARBEITER (M/W/D)

für eine langfristige Zusammenarbeit. Es erwartet Sie eine Festanstellung bei der reiff IT.

ICH BIETE IHNEN

- eine interessante, anspruchsvolle und auf Dauer ausgelegte Tätigkeit
- abwechslungsreiche Aufgaben in unterschiedlichen Projekten
- Einblicke in unterschiedliche Fachbereiche eines modernen Medienhauses
- leistungsgerechte Vergütung mit zusätzlichen sozialen Leistungen

IHRE AUFGABEN

Das Aufgabengebiet umfasst die Mitarbeit bei der Umsetzung von verschiedensten Projekten der kaufmännischen IT. Sie bilden dabei u. a. die Schnittstelle zwischen kaufmännischer IT und der jeweiligen Fachabteilung.

- Aktualisierung und Umsetzung von Projektplänen
- Unterstützung bei der Zeit- und Terminplanung
- Koordination und Durchführung von Projektbesprechungen

- Umsetzung von projektspezifischen Aufgaben in den IT-Systemen
- Entwicklung und Aktualisierung von Schulungsunterlagen
- Durchführung von Mitarbeiterschulungen
- Übernahme von First-Level-Supportaufgaben
- Projektdokumentation
- regelmäßiges Reporting
- Konfliktmanagement

IHR PROFIL

- abgeschlossene kaufm. Ausbildung oder Studium
- ausgeprägtes analytisches Denken
- gute kommunikative Fähigkeiten
- hohe Konfliktfähigkeit und Leistungsbereitschaft
- breitgefächerte IT-Fachkenntnisse
- Interesse an Prozessoptimierung
- 100 % Homeoffice möglich
- Deutsch (C2), Englisch (B2)

INTERESSIERT?

Dann senden Sie uns bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen zu mit Angabe Ihres Einstiegstermins unter karriere.reiff.de oder an:
reiff IT | Personalabteilung | Marlene Str. 9 | 77656 Offenburg

HAUSTECHNIK DEIBEL GmbH



SANITÄRE-, HEIZUNGS-, UND
SOLAR-ANLAGEN
BLECHNEREI
KERNBOHRUNGEN

Fischerstr.39 77977 Rust Tel. 07822/865853 Fax 865854
www.haustechnik-deibel.de info@haustechnik-deibel.de

Nasse Wände? Feuchter Keller?

Ihr Sanierungsexperte für die Beseitigung von
Feuchte- und Schimmelschäden an Gebäuden

Abdichtungstechnik Joachim Hug
Alte Landstraße 40, 77749 Hohberg
☎ 07808 - 91 46 30 oder 0781 - 1 31 95 27
www.isotec.de/hug

Wir stellen ein:
Teamleiter / Bauhandwerker
(m/w/d) aus Leidenschaft.
Komm zu uns ins Team!
hug@isotec.de

ISO TEC
Wir machen Ihr Haus trocken

*Teuer ist Autofahrten zu anderen Orten,
bei mir gibt's noch sieben Apfelsorten,
Ihr könnt Rad fahren oder laufen,
Marmelade und Äpfel kaufen.*

Klaudias Apfelladen



Öffnungszeiten:

Mittwoch von 9:00 - 11:00 Uhr

Freitag von 16:00 - 18:00 Uhr

Samstag von 9:00 - 11:00 Uhr

Tel: 07822/61059, Hauptstraße 130
77966 Kappel-Grafenhausen

**Fahrzeugaufbereitung
VERSIEGELUNG
AUTOPFLEGE**

AUTO58.DE
FAHRZEUG AUFBEREITUNG
BADEN

RATHAUSSTRASSE 60
KAPPEL-GRAFENHAUSEN
017657970582

Veranstaltungs Tipps

Schwarzwald Radio
Classic Hits & Super Oldies

OSTERN ROCKT

mit der Schwarzwald Dankeschön-Box

nur **30,00 €**
zzgl. Versand

www.schwarzwaldradio.shop

OSTERN FÜR KINDER

PÂQUES POUR LES ENFANTS

POUR UN PÂQUE D'ATTIRANCES POUR LES ENFANTS
BOUCHER DIFFERENCIÉ
pour Kinder
COURTESY AMUSEMENT PARK PÔLE

EIER-SUCHE CHASSE AUX ŒUFS
OSTERMARKT MARCHÉ DE PÂQUES
KINDERWORKSHOP ATELIERS CRÉATIFS
FRÜHLINGSPARTY FÊTE DE PRINTEMPS

Infos & Buchung
Infos & Réservation

Funny-World Germany
Familienfreizeitpark
Park d'Attractions

www.funny-world.de
fr



Deutsches
Rotes
Kreuz



#füreinander

**Spende Fürsorge mit deinem
Beitrag zum Corona - Nothilfefonds.**

DRK-Spendenkonto IBAN: DE63 3702 0500 0005 0233 07 BIC: BFSWDE33XXX

www.drk.de

**Teststation Latscha,
Löwenstraße 53, Kappel**



Öffnungszeiten Ostern:

Gründonnerstag und Karfreitag: 16-19 Uhr
Samstag, Sonntag, Montag: 10-13 Uhr

Mit und ohne Termin - Tel.: 0177-3167972



77955 Ettenheim
77966 Kappel-Grafenhausen
☎ 07822/861880 · Fax 8618820
info@jaeger-heizung.de
www.jaeger-heizung.de

**Ihr lokaler
Werbepartner**

für Handel, Hand-
werk und Gewerbe.



- Teppichboden
- PVC, Linoleum
- Kautschuk
- Laminat
- Kork
- Fertigparkett
- Intarsien-Technik
- Beratung und Verkauf



**Bodenverlegung
GbR**

Uwe Fehrenbach / Mario Fehrenbach
Neuritti 9 · 77966 Kappel-Grafenhausen
Tel. 0 78 22 / 6 18 58 · Fax 76 79 73 · Mobil 01 71 / 4 42 19 28

STEFAN BUSCH
STEINMETZ &
STEINBILDHAUERMEISTER

LÖWENSTRASSE 31
77966 KAPPEL-GRAFENHAUSEN
TEL: 07822 6 19 07
FAX: 07822 86 75 89
www.stein-busch.de

GRABMALE
GRABSCHMUCK
BRUNNEN
SKULPTUREN
RESTAURATION
NATURSTEINARBEITEN

*****HYPNOSE - Fachpraxis**

DOZ. S. R. LEWANDOWSKI
Intern. zert. Hypnotiseur & Energet. Heiler / Mental-
& Motivationstrainer/Meditationslehrer/Vital-Coach
Stress / Burnout / Depression / Selbstwert / Schmerzen
Ängste / Rauchen / Gewicht / Kinderwunsch / Schwan-
gerschaftsbegleitung /schmerzfremde Geburt / Hilfe bei
Altersbeschwerden / Begleitung vor und nach Krebs-OP
(Linderung d. Nebenwirkungen) / Psycho-Kinesiologie
Rückführung u. vieles mehr. Besuchen Sie die Website!
KLAUSERHOF • HASLACH i. K. • 07832 / 4950
Warum Hypnose? Weil sie wirkt!
www.vertrauenspraxis.de

**Anselm
-Künle**

Feldstraße 13
77972 Mahlberg
Tel. 07822 / 780603
Fax 07822 / 780604
info@anselm-kuenle.de
www.anselm-kuenle.de

Sanitär • Heizung • Solar • Blechnerei
NEU Klimaanlage – Einbau und Wartung

	8				6			
			1	5				
4	3	5	8		6		7	
						8	3	1
1			3		7			5
3	5	4						
	4		6		8	5	1	2
				7	2			
		9					4	

Die Auflösung zu diesem SUDOKU finden Sie in dieser Ausgabe

UNSER ANGEBOT GÜLTIG VOM 14.04.-20.04.2022

Schweinefilet	100g 1,79 Euro
Ostertöpfchen Hähnchenbrust -backofenfertig-	100g 1,49 Euro
Burgunderschinken	100g 1,79 Euro
Frischkäsevariationen	100g 1,49 Euro
Käseaufschnitt	100g 1,49 Euro

LIEFERSERVICE ☎ 07822 4475924
Auslieferung Di. + Do. nach Kappel-Grafenhausen
MUSCHELGASSE 1 | 77955 ETTENHEIM
INFO@METZGERHUES.DE | WWW.METZGERHUES.DE
MO-FR 8-18 UHR | MI 8-13.30 UHR | SA 7.30-12.30 UHR
Änderungen und Irrtümer vorbehalten!

EST. 2021
METZGERHÜS
— MARIO BELLERT —



FRÜHLINGSERWACHEN IN DER ORTENAU



UND MIT WELCHER ANZEIGE WECKEN SIE IHRE KUNDEN AUS DEM WINTERSCHLAF?



ANB Reiff Verlagsgesellschaft & Cie. GmbH
Fachverlag für Amtliche Nachrichtenblätter

Marlener Straße 9
777656 Offenburg

Telefon 0781/504-1455
Telefax 0781/504-1469

E-Mail: anb.anzeigen@reiff.de

Klima-Killer Fleisch
Kostenlose DVD anfordern
www.gabriele-verlag.com
Tel.: 09391 – 504135

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
0 39 44 - 3 61 60 · www.wm-aw.de
Wohnmobilcenter Am Wasserturm



Gibt es etwas Schöneres als im eigenen Zuhause alt zu werden?

Wir machen es möglich



PROMEDICA PLUS Lahr
Ihr Ansprechpartner vor Ort:
Ralph Röderer

☎ 0151 - 74 63 76 28 ✉ lahr@promedicaplus.de



Frühlingsfrische Ostergrüße, viele Köstlichkeiten zum Osterfest,

Karfreitag leckere Menüs zum Abholen von 11.00 – 13.00 Uhr.

Osterangebot, Karfreitag Menüs liegt im Laden für Sie aus.

UNSER OSTERANGEBOT
gültig vom 14.04. – 17.04.2022

Schweinefilet Natur	100 g	€ 1,69
Oster-Aufschnitt	100 g	€ 1,59
Salami-Aufschnitt	100 g	€ 2,40
Schinken-Aufschnitt	100 g	€ 1,89

GRILL-SPETZIALITÄTEN für Ihr Oster-Barbecue

Lammlachse, Schwein -, Pute-, Rindersteak, Pollo fino, Allgäuer Spieße, Feuerwurst, Merguez, Käse-Spinat-Griller ...

24 Stunden 7 Tage Fix Box Lädle Wurst & Fleischautomaten für Sie geöffnet.

Kirchstr. 4 · 77977 Rust · Tel. 07822 6387 · www.metzgerei-fix.de

IMA Immobilien in Lahr: Ausgezeichneter Service von mehreren Institutionen bestätigt Das Rundum-sorglos-Paket beim Immobilien-Verkauf

Lahr (bek). Kompetenz und Seriosität hat die IMA Immobilien GmbH in Lahr gleich mehrfach bestätigt bekommen. Das Unternehmen unter Leitung von Axel Fritsch hat den German Business Award erhalten: Die Makler des 1968 gegründeten Unternehmens wurden als „Best Real Estate Advisory Experts - Southwest Germany“ (Bester Immobilienberater in Südwestdeutschland) ausgezeichnet. Der Branchenverband IVD hat das Unternehmen mit einer Ehrenurkunde bedacht - unter anderem für die Marktkenntnis, die top geschulten Mitarbeiter und passgenaue Wertgutachten.

Auch das Portal Immowelt sieht Axel Fritsch und sein Team bundesweit unter den ersten zehn Immobilienmaklern beim Wettbewerb um den Deutschen Immobilienpreis: Aussagekräftige Exposé, viele und immer wieder wechselnde Objekte auf gutem Niveau sowie zufriedene Kunden ließen das Portal auf IMA in Lahr aufmerksam werden. Kurzum: Beim Makler aus Lahr werden immer wieder neue Objekte angeboten - das mögen die Kunden wie das Portal mitteilen.

„Deshalb suchen wir auch laufend neue Objekte“, sagt Axel Fritsch. Wohnungen und Häuser sind aktuell ebenso gefragt wie Baugrundstücke. Dank einer guten Vernetzung gelingt es IMA immer wieder, interessante Objekte an den Markt zu bringen. „Wir sind alle von hier, haben gewachsene Kontakte und verfügen über entsprechende Ortskenntnisse“, sagt Fritsch. All diese Kompetenzen sind vor allem dann wichtig, wenn es um die marktgerechte Bewertung von Immobilien geht: Die professionelle Wertermittlung für Häuser, Wohnungen und Grundstücke dient zur Ermittlung des Immobilien-Verkehrswert und verrät dem Eigentümer, welchen Preis er beim Immobilienverkauf erzielen kann. Für Immobilien, für die IMA die Vermarktung übernimmt, wird als Extra auch immer gratis ein Energieausweis erstellt.

IMA kümmert sich also von Anfang an um alles. „Das beginnt schon bei der Sichtung der Bewerbungen und den Terminen zur Besichtigung“, sagt Axel Fritsch. Wer versucht, die Vermarktung seiner Immobilie selbst in die Hand zu nehmen, fühlt sich vom Andrang der Interessenten oftmals genauso überfordert wie von den aktuellen Bestimmungen und Gesetzen. Auch die Bonitätsprüfung der potenziellen Käufer übernimmt das Maklerbüro IMA, sodass der Verkäufer auf Nummer Sicher gehen kann. „Wir managen alles, bis zum Termin mit dem Notar, an dem die Immobilie dann übertragen wird“, beschreibt Axel Fritsch das Rundum-sorglos-Paket von IMA Immobilien. Denn gerade bei diesem Termin ist es gut hilfreich, jemanden mit Know-how und Erfahrung an seiner Seite zu haben.

„Eine Immobilie ist übrigens nach wie vor die Basis für den Vermögensaufbau“, sagt der Experte. Gerade in den unsicheren Zeiten, wie sie alle derzeit erleben, bieten die eigenen vier Wände mehr Sicherheit. Insbesondere junge Familien hegen den Wunsch, sich ein Nest zu schaffen. „Wir sind dabei behilflich, haben aber auch Angebote für andere Bedürfnisse“, sagt Axel Fritsch. Wer beispielsweise neue Freiheiten genießen will, wenn die Kinder aus dem Haus sind, ist mit einer Wohnung glücklich, die keinerlei Verpflichtungen mehr mit sich bringt. Zudem beobachtet Fritsch einen weiteren Trend: „Wenn die Leute vom Homeoffice aus arbeiten können, wollen sie manchmal komplett aussteigen“, berichtet er. Dann suchen sie eine Immobilie im Ausland, bevorzugt in Spanien.



Axel Fritsch und das Team von IMA Immobilien in Lahr zeichnen sich durch eine starke Beratungsleistung und gute Marktkenntnisse aus.



Verschiedene Auszeichnungen machen den Erfolg von IMA Immobilien sichtbar, hier vom Portal Immowelt.



IMA Immobilien wurde als Besten Makler in Südwestdeutschland ausgezeichnet.



Im Nestler-Areal ist das seit 50 Jahren bestehende Unternehmen IMA Immobilien ansässig.



IMA Immobilien GmbH • Alte Bahnhofstr. 10/4 • 77933 Lahr • Tel. 07821/954580
www.ima-immobilien.de • info@ima-immobilien.de

150 Jahre - Jubiläum

1872 – 2022

Der Elsässer Hof wird 150 Jahre alt, und das wollen wir feiern!
Die Familie Arenz, Benz und alle Mitarbeiter freuen sich auf ihr kommen und ein festliches Wochenende!

Es gibt nur eine begrenzte Anzahl an Tickets, diese werden im Elsässer Hof verkauft
(Ohne vorab erworbenem Ticket kann kein Einlass garantiert werden)

Kulinarisches Hoffest

Samstag & Sonntag 14.+ 15.Mai ab 16 Uhr

Getränke & Weinstände im Hof

Allerlei regionale Köstlichkeiten vor den Augen der Gäste zubereitet

Jubiläumsgeschenk + Begrüßungs-Secco zum Anstoßen

Geschichte des Elsässer Hof

Eintritt 18,72 €

(Essen + Jubiläumsgeschenk für 2 Personen + Begrüßungs-Secco inklusive)

Zünftiger Frühschoppen

Sonntag 15.Mai 10 - 14 Uhr

Fass-Anstich der Familienbrauerei Bauhöfer

Bayrisches Frühstück der Metzgerei Reichenbach

Auftritt der "Wieber Buabe"

Eintritt 10 €

(Essen inklusive + Freibier 80L gesponsert von Bauhöfer)