

SATZUNG

der Gemeinde Kappel-Grafenhausen über die Neufassung des Bebauungsplanes für das Gebiet „Wittenweierer Straße“ im Ortsteil Kappel

Der Gemeinderat hat am 23.03.1994 die Neufassung des Bebauungsplanes für das Gebiet "Wittenweierer Straße" unter Zugrundelegung der nachstehenden Rechtsvorschriften als Satzung beschlossen:

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253); zuletzt geändert durch Artikel 1 Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I, S.466);
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132),
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhaltes (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I Nr. 3) vom 22.01.1991;
- § 4 Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 (GBl. S. 578, ber S.720), zuletzt geändert durch das Gesetz zur Änderung kommunalrechtlicher Vorschriften vom 12.12.1991 (GBl. S. 860);
- § 73 Landesbauordnung (LBO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 28.11.1983 (GBl. S. 770 ber. 1984 S. 519) geändert durch Gesetze vom 01.04.1985 (GBl. S. 51), 22.02.1988 (GBl. S. 54) und vom 08.01.1990 (GBl. S. 1).

§ 1

Gegenstand der Neufassung

Gegenstand der Neufassung ist der Bebauungsplan vom 21.12.1983. Die Bebauungsvorschriften werden insgesamt neu gefaßt.

§ 2

Inhalt der Neufassung

Nach Maßgabe der Begründung vom 23.03.1994 wird der Bebauungsplan textlich neu gefaßt.

§ 3

Bestandteile der Neufassung

Die Bebauungsplan-Neufassung besteht aus:

- (1) Textteil - Bebauungsvorschriften vom 23.03.1994

Beigefügt ist:

- (1) Begründung vom 23.03.1994

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 74 LBO handelt, wer den aufgrund von § 73 LBO ergangenen Festsetzungen dieser Satzung zuwiderhandelt.

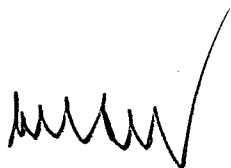
§ 5

Inkrafttreten

Diese Neufassung tritt mit seiner Bekanntmachung nach § 12 BauGB in Kraft.

Gleichzeitig treten die textlichen Festsetzungen vom 21.12.1983 außer Kraft.

Kappel-Grafenhausen, den 23. März 1994



Der Bürgermeister
(Halter)

