

# INGENIEURBÜRO FÜR BAUWESEN

Wolfgang Ertel, Dipl.-Ing (FH) Beratender Bauingenieur, VBI

7840 Müllheim, Erzweg 3, Telefon 07631/5044

## GEMEINDE KAPPEL - GRAFENHAUSEN

Ortenaukreis

### ORTSTEIL KAPPEL

## BEBAUUNGSPLAN - ÄNDERUNG

" ALLMEND "

### SATZUNG

# S A T Z U N G

## über die Änderung des Bebauungsplanes

### "Allmend" in Kappel

## für die Gemeinde Kappel - Grafenhausen

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches i.d.F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. S. 2191) und §§ 73 und 74 in der Landesbauordnung für Baden-Württemberg i.d.F. der Bekanntmachung vom 28.11.1983 (GBl. S. 770) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg i.d.F. vom 03.10.1983 (GBl. S. 578)

hat der Gemeinderat am 31.08.92 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan "Allmend" als Satzung beschlossen.

### § 1 Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der räumliche Geltungsbereich ergibt sich aus der Festsetzung im Bebauungsplan (§ 2 Ziff. 1.5).

Es wurde an der Westgrenze des bisherigen Geltungsbereiches eine Abrundung vorgenommen.

Ansonsten wurden die Bebauungsplangrenzen übernommen.

### § 2 Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus:

Unterlage	1.1	Übersichtsplan	M. 1:5000
	1.2	Bebauungsvorschriften mit den Anlagen: 1) Pflanzschema 2) Gehölzartenzusammenstellung 3) Abstandsliste	
	1.3	Satzung	
	1.4	Begründung	

Unterlage	1.5	Bebauungsplan (zeichnerischer Teil)	M. 1:1000
	<del>1.6</del>	<del>Lageplan der Planstraßen</del>	<del>M. 1:1000</del>
	<del>1.7</del>	<del>Längsschnitte der Planstraßen</del>	<del>M. 1:500/1:100 Bl. 1-6</del>
	<del>1.8</del>	<del>Regelschnitte der Planstraßen</del>	<del>M. 1:50 Blatt 1</del>
	2.1	Alter Bebauungsplan von 1972 (zeichnerischer Teil)	M. 1:100
	2.2	Alte Bebauungsvorschriften	

### § 3 Ordnungswidrigkeiten

Zu widerhandlungen gegen aufgrund § 73 LBO erlassene Bestandteile dieser Satzung sind Ordnungswidrigkeiten im Sinne von § 74 der Landesbauordnung.

### § 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung ihrer Genehmigung in Kraft.

Kappel-Grafenhausen, den 31. Aug. 1992  
In Vertretung:

Dateiname: satzall

(H11B)

